

Bloom TOWERS





TAKE A MOMENT

A moment in your journey, when your past and future become one.

The opportunities are endless, at this crossroads where you find yourself.

Where east meets west, cultures connect and life-long bonds are forged.

Where style meets substance, spaces mingle effortlessly and experiences are shared.

Where inspiration meets innovation, ideas bloom and the future is created.

Welcome to Bloom Towers.

توقف للحظة

إنها لحظة في رحلة حياتك، عندما يصبح ماضيك وحاضرك شيئاً واحداً.

فالفرص لا تنتهي، هنا عند مفترق الطرق حيث تجد نفسك.

عندما يلتقي الشرق والغرب، وتتواصل الثقافات وترتبط حبال التواصل مدى الحياة.

حيث يتناغم الشكل مع المضمون، وتمتزج المساحات دون جهد وتتشارك الخبرات.

عندما يلتقي الإلهام والإبداع، وتزدهر الأفكار ويُصنع المستقبل.

أهلاً بك في بلووم تاورز.



الوعد

احتفالاً بطاقة دبي وطموحاتها اللامحدودة، يأتي بلووم تاورز كرؤية جديدة لشركة بلووم التي تعكس الحياة النابضة لمدينة دبي بالحيوية وروح الشباب. كما يأخذك هذا المشروع إلى عالم يمر فيه الوقت كلمح البصر، في مكان يُحفّز على التعاون، حيث يتعايش عالمك المادي والرقمي في تناغم تام، ليصنعاً مركزاً نابضاً بالحياة متعدد الثقافات والابتكارات من أجلك أنت، لتجد منزل أعلامك.

THE PROMISE

A celebration of Dubai's limitless energy and ambition, Bloom Towers is Bloom's new vision of connected living for Dubai's young and young at heart. Immersing you in a world where time flows at the speed of conversation, every space catalyzes collaboration, and your physical and digital worlds coexist in perfect harmony, it promises a vibrant and versatile hub of creativity for you to call home.



THE LOCATION

Rising high above verdant vistas with the iconic skyline of new Dubai on the horizon beyond, Bloom Towers puts you within minutes away from the city's finest leisure, dining and entertainment destinations. Located on the edge of JVC, one of Dubai's most popular and exciting young communities, Jumeirah Village offers residents the true sense of community living. Recently, Jumeirah Village Circle witnessed the opening of The Circle Mall. Also, Al Khail Avenue will open soon at Jumeirah Village Triangle.

Emirates Hills - 5 minutes

Dubai Media/Internet city - 16 minutes

The Dubai Mall/Burj Khalifa - 25 minutes

Mall of the Emirates - 10 minutes

Dubai Sports City - 5 minutes

Dubai Marina – 12 minutes

The Meadows – 5 minutes

The Palm Jumeirah – 15 minutes

Jumeirah Golf Estate – 7 minutes

Jumeirah Lakes Towers – 12 minutes

الموقع

بموقعه المرتفع وإطلالته الساحرة على المساحات الخضراء والأفق الأيقوني لمدينة دبي الجديدة، يتميز بلووم تاورز بقربه من أفضل أماكن الترفيه والراحة والمطاعم في المدينة والتي تبعد دقائق قليلة عنه. ويقع على أطراف قرية جميرا سيركل، إحدى مجتمعات دبي المشهورة والحيوية، التي توفر للسكان أجواء اجتماعية نابضة بالحياة. وقد تم مؤخراً افتتاح سيركل مول في قرية جميرا سيركل. وسيتم قريباً افتتاح الخيل أفينيوف في قرية جميرا تراينجول.

تلال الإمارات – 5 دقائق

مدينة دبي للإعلام/للإنترنت – 16 دقيقة

دبي مول /برج خليفة – 25 دقيقة

مول الإمارات – 10 دقيقة

مدينة دبي الرياضية – 5 دقيقة

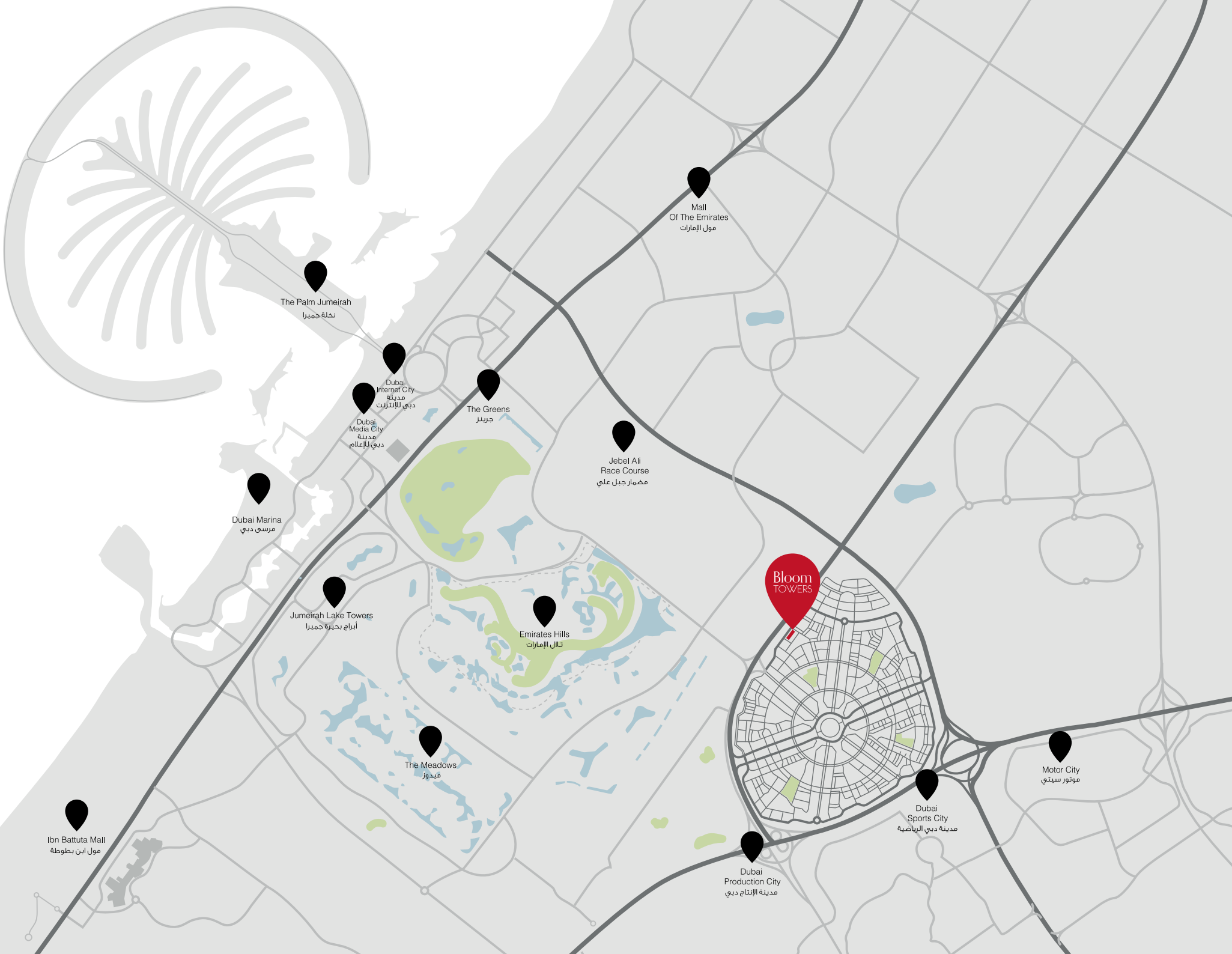
دبي مارينا – 12 دقيقة

ميدوز – 5 دقيقة

نخلة جميرا – 15 دقيقة

جميرا جولف إستيت – 7 دقيقة

أبراج بحيرة جميرا – 12 دقيقة



Ibn Battuta Mall
مول ابن بطوطة

Dubai Marina
مرفسي دبي

The Palm Jumeirah
نخلة جميرا

Jumeirah Lake Towers
أبراج بحيرة جميرا

Dubai Media City
مدينة للإعلام
دبي للإعلام

Dubai Internet City
مدينة
دبي للإنترنت

The Meadows
ميدوز

The Greens
جرينز

Emirates Hills
تلال الإمارات

Jebel Ali
Race Course
مضمار جبل علي

Mall
Of The Emirates
مول الإمارات

Dubai
Production City
مدينة الإنتاج
دبي

Dubai
Sports City
مدينة دبي الرياضية

Motor City
موتور سيتي

Bloom
TOWERS

MASTERS OF URBAN DESIGN

Designed by renowned architects and italian interior designers, the three gleaming towers connected by an elevated podium create a new concept of modern community living in Dubai.

Our architects and designer bring an innovative approach and an uncompromising commitment to design to Bloom Towers.

رواد التصميم العُمراني

تتصل هذه الأبراج الثلاثة الرائعة، التي صممت من قبل مجموعة من المهندسين المعماريين المشهورين والمصممين الإيطاليين المبدعين مع بعضها البعض عن طريق منصة مرتفعة تخلق مفهوماً جديداً للمجتمعات العمرانية الحديثة في دبي.

يقدم مهندسونا المعماريين ومصممونا المبدعين مفهوماً مُبتكراً لتصاميم عمرانية ذات موضوع وهدف معين يتلائم مع مفهوم وفكرة بلووم تاورز.



THE ARCHITECTURE

Designed for creative and connected living, Bloom Towers disrupts the landscape with a striking façade of shifting geometries and original perspectives.

The clear architectural vision crystallizes transitivity and synergy among the space formations, matching the pace and passion of urban life.

Every apartment is self-contained yet integrated, an urban sanctuary woven into the fabric of connected community that gravitates to the many open and inviting collaboration and leisure spaces found throughout the project.

التصميم المعماري

مع تصميم إبداعي متميز يتناغم مع أساليب العيش الراقية، يبرز بلووم تاورز كواجهة عمرانية حضارية تخطف الأنظار بهندستها الراقية مع حفاظها في نفس الوقت على المفاهيم العريقة والأصيلة.

إن الرؤية المعمارية الواضحة، تعكس وتبلور مفهوم التناغم والملاءمة بين هذا التصميم الإبداعي وكل ما يحيط به، مع الحفاظ على دفة وروح الحياة الحضارية.

كما أن كل شقة في هذا المشروع هي شقة متكاملة بحد ذاتها، فهي ملاذ حضري وجزء من مجتمع متكامل متصل ببعضه البعض ومفتوح على العديد من مساحات ومرافق الترفيه الموجودة في جميع أنحاء المشروع.





أرقى مستويات المعيشة المبتكرة

بلووم تاورز هو بناء عمراني مذهل يتكون من ثلاثة أبراج سكنية يمتزج فيها النمط والتصميم الأنيق والمعاصر مع وسائل الراحة الاستثنائية والملاءمة النامة.

تمزج الشقق بين المواد العالية الجودة، والتصميم الذكي، والحلول الملائمة التي تخلق بيئة معيشية تنال رضا الجميع. فكافة تفاصيل الـ 689 استوديو والشقق ذات الغرفة الواحدة في الأبراج المكونة من 29 طابقاً قد تم وضعها في الاعتبار لتستمتع بكل يوم تقضيه فيها ولتضفي مزيداً من الحيوية على حياتك.

THE HEIGHT OF CREATIVE LIVING

Bloom Towers is a stunning urban development with three residential towers that merge contemporary timeless elegant design language with exceptional comfort and convenience.

The apartments imaginatively blend quality materials, intelligent design and sustainable solutions to create living environments that stimulate, surprise and delight. Every detail of the 689 studios and one-bedroom apartments in the 29-story towers has been carefully considered to brighten your days and empower your life.





مرحباً بك في منزلك

يوفر بلووم تاورز خدمات ومرافق عالمية المستوى بما يشمل مرافق خدمات تعمل على مدار الساعة مثل خدمة الكونسيرج وتنظيف الملابس، جميعها على بعد خطوات قليلة من منزلك.



WELCOME HOME

Welcome to your home. Bloom Towers offers you world class services and amenities including 24-hour facilities like concierge and laundry services, all steps away from home.

تخطيط جديد للحياة العصرية

بلووم هايتس هو مشروع حديث شاهقاً أنيقاً يتألف من برجين يرتبطان ببعضهما البعض من الداخل بمنصة مكونة من أربع طوابق مما يمنح المشروع منظراً متناغماً ومتوازناً. أما من الخارج، فيتصلان بطريقة فنية معمارية مبتكرة، تجمع بين البرجين بأسلوب أنيق رائع.

كما يتميز المبنى المكوّن من برجين، بتصميمه العصري ذو الخطوط المعمارية البارزة مع نموذج مموّج على الواجهة الأمامية، مما يضفي شعوراً بالحركة والتناغم.

MODERN LIVING

Come home to a place where everybody knows your name and discover life the way you imagined it.

An urban oasis for the mind, body and soul, Bloom Towers provides you with room to breathe and be you, while action and excitement are always moments away. The intuitive design fosters a tight community that feeds off each other's energy and diversity across the many communal spaces. Sink into a sofa in the buzzing lobby lounge, hang out in a hammock on the funky pool deck before taking a refreshing dip, or step out with friends to enjoy one of your favorite cafés, where moments shared become memories that last a lifetime.





إطلالات ملهمة

مع إطلالة رائعة على نخلة جميرا، مرسى دبي وتلال الإمارات، فإن منزلك سيبدو كأيقونة حقيقية تتألق قبالة هذا الأفق الممتد الساحر.

AWE- INSPIRING VIEWS

Unobstructed vistas of Palm Jumeirah, Dubai Marina and Emirates Hills make your home a canvas of iconic skyline views.



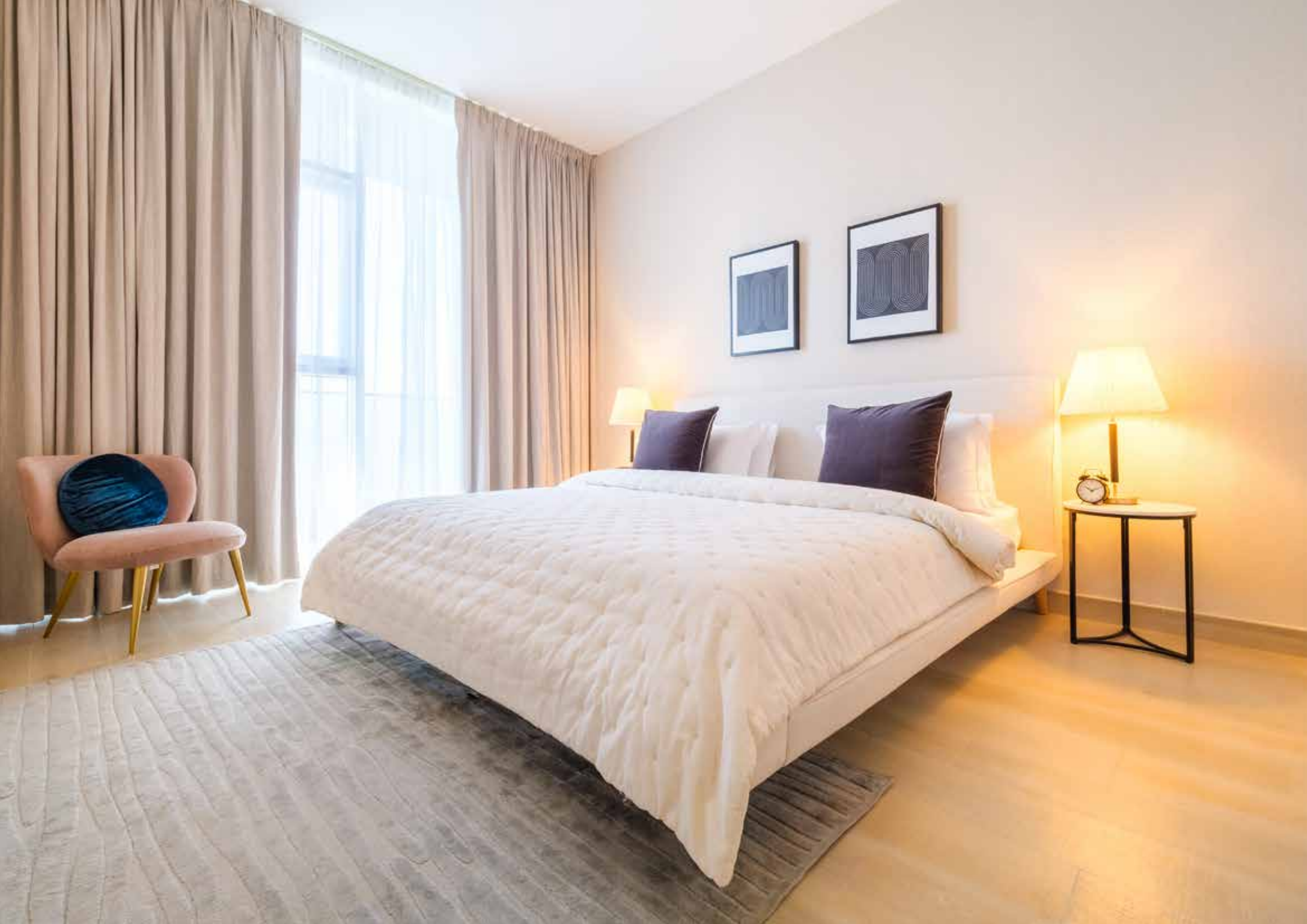
تصاميمنا الداخلية

مستوحاة من التصاميم الحية التي تعكس ذوقك الفريد، في بلووم تاورز يندمج الشكل مع الوظيفة بسهولة لخلق مساحة ومكان مميز تدعوه منزلك، مع تصميم نظيف، عصري يلامس شخصيتك، ولمسات دافئة مشرقة ومفتوحة تخلق جوا من التواصل والتناغم بين مساحات المعيشة المريحة مع المناظر الرائعة والإطلالة الساحرة من الشرفات الخاصة والنوافذ الممتدة من الأرض وحتى السقف.

OUR INTERIORS

Find solace in a living environment that echoes your unique style and sensibility.

At Bloom Towers, form and function seamlessly synchronize to create a space you'll be proud to call home, with a clean, modernist palate and elegant design cues that you can infuse with your own personality. Warm accents throughout the bright, open-plan layout connect your comfortable living space with the spectacular views streaming across your private balcony and through your floor-to-ceiling windows.









شقق الاستديو

استمتع بالخصوصية التامة في شقق الاستديو ذات التصميم المفتوح، والتي تعكس انفتاحك على الفرص التي أمامك. تتميز هذه الشقق بتصميمها المميز والتشطيبات العالية الجودة، مع شرفات مُطلّة على المساحات الخضراء، لتحيطك بكل ما تحتاجه لتستمتع بالحياة وروعتهما.

STUDIO APARTMENT

Celebrate your individuality in an open plan apartment that reflects your openness to the opportunities that lie ahead. Featuring efficient design and quality finishing, the studios with balconies that put you high above leafy green avenues, surround you with everything you need to experience life on your own terms.



ONE BEDROOM APARTMENT FLOOR PLAN (Tower A)



Type E

Internal Area	53.61 sqm	577.05 sqft
Balcony Area	11.04 sqm	118.83 sqft
Total Area	64.65 sqm	695.88 sqft



Type F

Internal Area	55.53 sqm	597.72 sqft
Balcony Area	21.77 sqm	234.33 sqft
Total Area	77.30 sqm	832.05 sqft

TWO BEDROOM APARTMENT FLOOR PLAN (Tower A)



Type A

Internal Area	94.26 sqm	1014.61 sqft
Balcony Area	16.62 sqm	178.9 sqft
Total Area	110.88 sqm	1193.51 sqft



Type B

Internal Area	90.59 sqm	975.10 sqft
Balcony Area	16.62 sqm	178.90 sqft
Total Area	107.21 sqm	1154.00 sqft

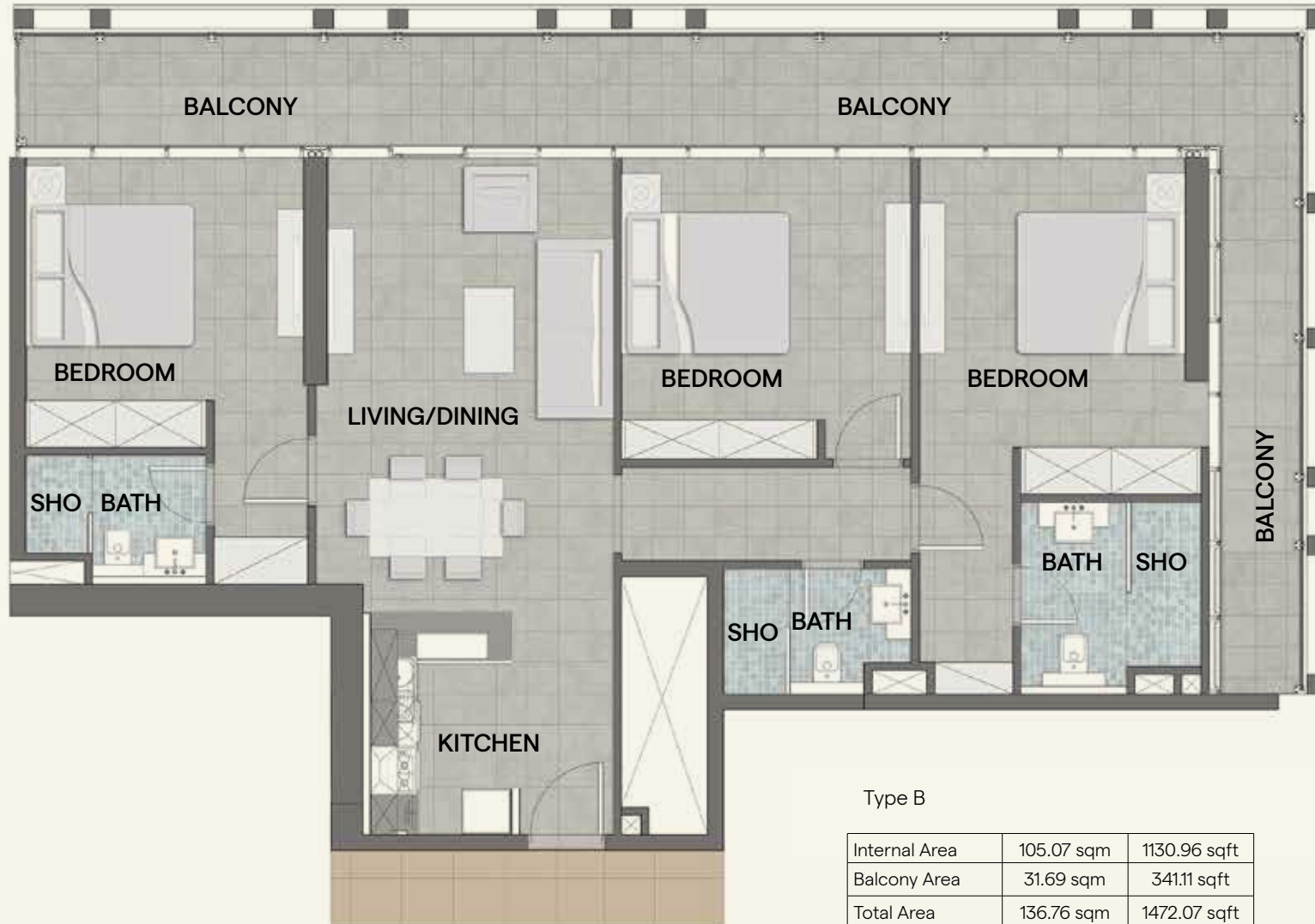
THREE BEDROOM APARTMENT FLOOR PLAN (Tower A)



Type A

Internal Area	117.82 sqm	1268.20 sqft
Balcony Area	30.09 sqm	323.89 sqft
Total Area	147.91 sqm	1592.09 sqft

THREE BEDROOM APARTMENT FLOOR PLAN (Tower A)



ONE BEDROOM APARTMENT FLOOR PLANS (Towers B & C)

Spread out and make yourself at home in a thoughtfully designed apartment that defines modern style and contemporary comfort. With high-quality finishing and smart design, the one-bedroom apartments energize with their bright living spaces that flow naturally into expansive balconies overlooking lush landscapes and the high-rises of Dubai beyond.



Type A

Internal Area	58.39 sqm	628.29 sqft
Balcony Area	9.98 sqm	107.42 sqft
Total Area	68.35 sqm	735.71 sqft

شقق بغرفة نوم واحدة

استرخ واستمتع بكونك في المنزل في شقتك ذات التصميم الخيالي، الذي يعكس النمط الحديث وأساليب الحياة المعاصرة. مع تشطيبات عالية الجودة وتصميمات ذكية، توفر لك الشقق ذات غرفة النوم الواحدة مساحات واسعة تتناغم بشكل طبيعي مع الشرفات الواسعة المُطلّة على المناظر الطبيعية الخلابة وعلى أفق دبي الساحر.



Type C

Internal Area	60.30 sqm	649.06 sqft
Balcony Area	9.98 sqm	107.42 sqft
Total Area	70.28 sqm	756.48 sqft

Podium Level (5th Floor)

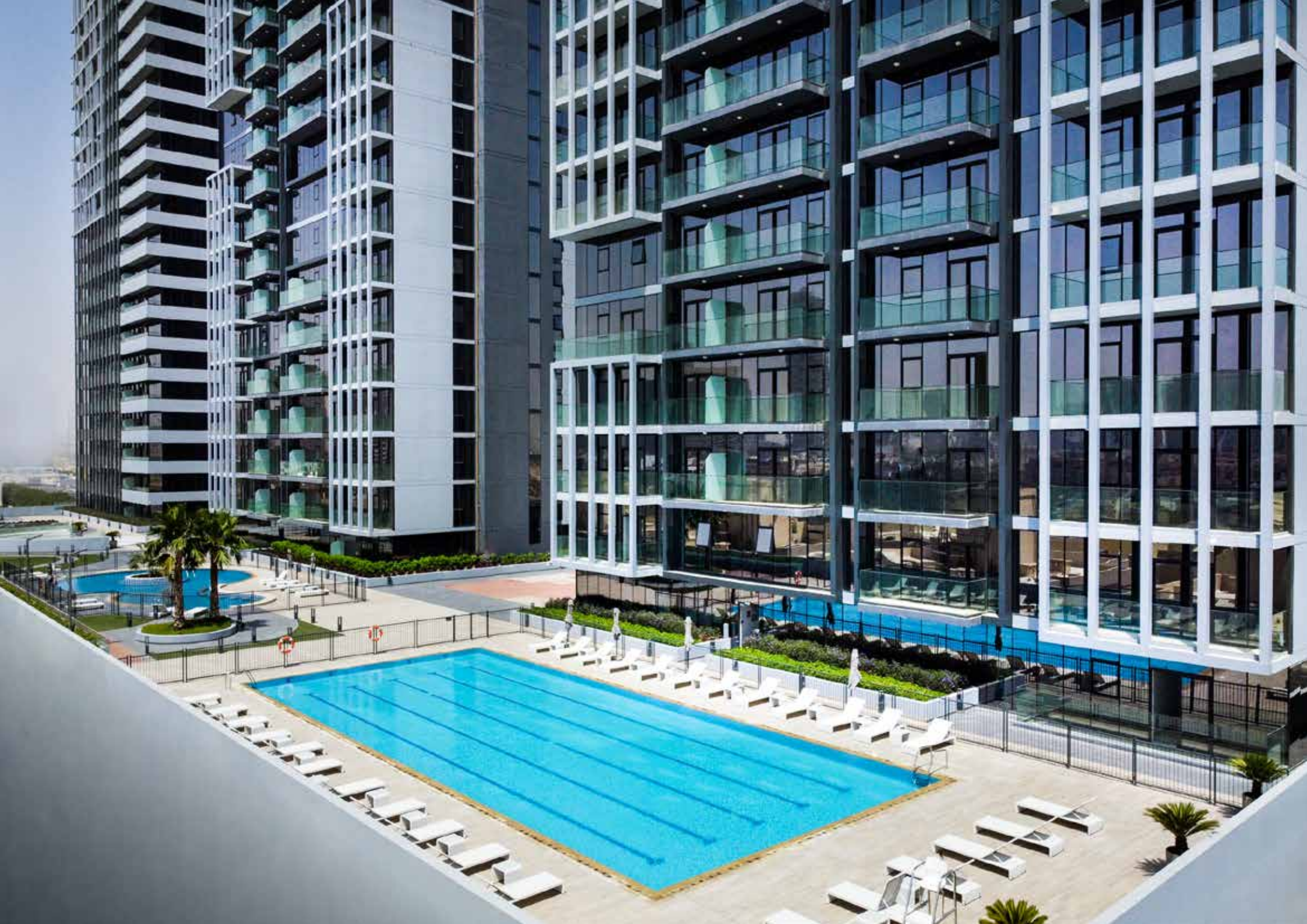


Tower C

Tower B

Tower A

Al Khail Road View



مرافق الترفيه والراحة

استمتع بأسلوب حياة راقٍ في مجتمع فريد متكامل في بلووم تاورز، حيث يعزز التصميم الإبداعي التوازن المثالي بين الحياة الاجتماعية والشخصية، الأنشطة والهادئة، التعاونية وكل ما يعزز الاستمتاع بالمكان والزمان.

- صالات رياضية حديثة
- ساحة للنشاطات الجماعية
- مسبح ترفيهي / بركة سباحة
- أماكن خارجية خاصة لتناول الطعام
- منطقة أراجيح شبكية
- ساونا وغرف بخار للرجال والنساء
- مسارات للجري
- ردهة للاستراحة
- حراسة 24/7
- مكتب وضع الأمتعة
- مسرح للفعاليات
- مسرح خاص
- غرف للتخزين الإضافي
- تمديدات ومرافق مائية ومناظر خلابة
- موقف سيارات

AMENITIES

Enjoy a singular community lifestyle at Bloom Towers, where forward thinking design promotes a perfect balance of social and personal, active and serene, collaboration and introspection across time and space.

- State-of-the-art gyms
- Co-working space
- Leisure / Lap pool
- Private outdoor dining area
- Hammock area
- Sauna & steam rooms for male & female
- Jogging track
- Lounge lobby
- 7/24 security
- Concierge
- Event amphitheater
- Private theater
- Additional storage
- Water features & lush landscape
- Parking



قاعة النشاطات الجماعية

يُقرَّب بلووم تاورز المسافات ويزيل الفروقات بين العمل والترفيه وخاصة بالنسبة لأولئك الذين يعيشون إيقاع حياة سريع. لذا فقد تم تصميم قاعة النشاطات الجماعية لتوفر آفاقاً جديدة للنشاط والتعاون الجماعي. حيث أنها مكان للاجتماع أشخاص رائعين في جلسات ممتعة يتبادلون فيها الحديث وينشركون الأفكار والخبرات. موقف سيارات

CO-WORKING SPACE

Bloom Towers blurs the lines between work and play for those who are always on and pushing the boundaries of possibility. The dedicated co-working space takes social collaboration to new heights, bringing amazing people together in a fluid and fresh setting to share ideas and experiences whenever inspiration strikes.





Bloom

ABOUT BLOOM PROPERTIES

A subsidiary of National Holding, Bloom Properties is one of the UAE's foremost holding companies, committed to building, operating and investing in premium communities and enriching the lives of our customers through the development and management of real estate, education and hospitality assets. Bloom Holding is driven by its vision to go beyond the buyer and investors' expectations through design and partnerships with best in class providers to meet the aspirations of new urban communities in their demand for a better lifestyle and quality of life.

بلووم

لمحة عن شركة بلووم القابضة

تعد شركة بلووم القابضة، إحدى الشركات التابعة لشركة الوطنية القابضة، واحدة من الشركات القابضة الرائدة في الإمارات، وهي متخصصة في تطوير وإدارة وتشغيل مجتمعات متكاملة ومستدامة توفر أنماطاً معيشية عصرية وراقية وتثري تجربة العملاء. وتنطلق المجموعة من رؤية شاملة تركز على تخطي توقعات المشترين والمستثمرين من خلال الشراكات مع أفضل مزودي الخدمات في قطاعات التعليم والضيافة والصحة والعقارات.



Bloom Marina
Al Bateen, Abu Dhabi



Bloom Gardens
Eastern Mangrove Corniche, Abu Dhabi



Faya

Eastern Mangrove Corniche, Abu Dhabi



Bloom Heights

Jumeirah Village Circle, Dubai



Soho Square
Saadiyat Island, Abu Dhabi



Park View

Saadiyat Island, Abu Dhabi

Bloom Central

Airport Road, Abu Dhabi



we Bloom together

bloomproperties.com 800 25666 (BLOOM)

Bloom